

Số: 19./2021/CBTT-CENLAND

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
  
- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.
- Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Mã chứng khoán: CRE.
- Điện thoại: 024 6263 66 88.
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Chu Hữu Chiến.
- Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Ngày 18/01/2021, Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ ("**Công ty**") đã ban hành Nghị quyết của Hội đồng Quản trị và Bản Phụ lục sửa đổi Điều lệ của Công ty liên quan đến việc phát hành 15.999.908 cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Nội dung chi tiết theo như các tài liệu đính kèm văn bản này:

- Nghị quyết số 12/2021/NQ-HĐQT ngày 18/01/2021 của Hội đồng Quản trị Công ty về việc đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty trên cơ sở kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.
- Phụ lục 04 Điều lệ Công ty ngày 18/01/2021 về việc sửa đổi Điều 6.1 Điều lệ Công ty phản ánh việc điều chỉnh vốn điều lệ theo kết quả phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Các tài liệu này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/01/2021 tại website: <https://cenland.vn>, mục "Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông".

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
**Tổng Giám đốc**  
  
**Chu Hữu Chiến**

Số: 12./2021/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT  
Về việc đăng ký tăng vốn Điều lệ**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ ("Công ty");
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2020/NQ-ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông Công ty ngày 24/11/2020;
- Căn cứ Văn bản số 104/UBCK-QLCB ngày 14/01/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của CRE;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị Công ty số 11./2021/BBKP-HĐQT ngày 18./01./2021,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty trên cơ sở kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.

- Đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty tại cơ quan đăng ký kinh doanh theo quy định:  
Vốn điều lệ đã đăng ký: **800.000.000.000** đồng (Bằng chữ: Tám trăm tỷ đồng).

Vốn điều lệ mới: **959.999.080.000** đồng (Bằng chữ: Chín trăm năm mươi chín tỷ chín trăm chín mươi chín triệu không trăm tám mươi nghìn đồng).

Thời điểm thay đổi vốn: ngày 14/01/2021.

Hình thức tăng vốn: Công ty phát hành 15.999.908 cổ phần, trị giá 159.999.080.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi chín tỷ chín trăm chín mươi chín triệu không trăm tám mươi nghìn đồng) bằng hình thức phát hành cổ phiếu để tăng vốn Điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.

- Ghi nhận việc sửa đổi Điều 6.1 Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

"6.1 Vốn điều lệ của Công ty là **959.999.080.000 VNĐ** (Bằng chữ: Chín trăm năm mươi chín tỷ chín trăm chín mươi chín triệu không trăm tám mươi nghìn đồng chẵn). Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 95.999.908 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần".



*Handwritten signature*

**Điều 2.** Giao cho Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện các công việc có liên quan để đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty theo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các Phòng/ban/đơn vị và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu HC./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH** *rew*  
  
*Nguyễn Trung Vũ*  
**Nguyễn Trung Vũ**



Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2021

**PHỤ LỤC 04  
ĐIỀU LỆ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2020/NQ-ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông Công ty ngày 24/11/2020;
- Căn cứ Nghị quyết số 78/2020/NQ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty ngày 25/11/2020;
- Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty ngày 07/01/2021;
- Căn cứ Văn bản số 104/UBCK-QLCB ngày 14/01/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của CRE,

**Điều 1.** Sửa đổi Điều 6.1 Điều lệ Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ phản ánh việc điều chỉnh Vốn Điều lệ theo kết quả phát hành cổ phiếu tăng vốn Điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Điều 6.1 Điều lệ được sửa đổi như sau:

“6.1 Vốn điều lệ của Công ty là 959.999.080.000 VNĐ (Bằng chữ: Chín trăm năm mươi chín tỷ chín trăm chín mươi chín triệu không trăm tám mươi nghìn đồng chẵn). Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 95.999.908 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần”.

**Điều 2.** Phụ lục 04 này là một phần không tách rời của Điều lệ Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ và thay thế các nội dung liên quan tại Điều lệ Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 06/4/2018 và các Phụ lục kèm theo. Các điều khoản khác của Điều lệ vẫn giữ nguyên, không thay đổi.

**Điều 3.** Phụ lục này được lập và có hiệu lực kể từ ngày 18 tháng 01 năm 2021.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Chu Hữu Chiến**